

Skráningartafla

Skráningartafla: Tunguhella 14H í Hafnarfirði					Skrásetjari: Ingibjör Björnsson												
Landeignanúmer: 213085					Kennitala: 130264-2639												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 14/02/2024												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
Matshluti Botn					9.5	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0			30.1	8.0	9.5		23.760
													1.9				
1. hæð					9.5	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0			28.2	8.0	9.5		
A	0101	Dreifistöð	T	0101	9.5				9.5		2.95	3.00	28.2	8.0	9.5	2.97	23.760
Athugasemdir																	
Skiptarúmmál																	
Eignar-hald		Notkun texti		Birt flatarmál m²		Séreign m² án sameignar		Séreign og sameign m²									
0101		Dreifistöð		9.5		23.760		23.760									
		Alls		9.5		23.760		23.760									
Botnplata					Hjúpflétir												
Lóð m²		Botnplata m²		Botnplata m²		Útveggir m²		Bar af: Glugga- og dyraop m²		Pak m²		Bar af: Pakkluggar og þakop m²		Efsti hæðarkóti		Ummál ofanjarðar	
Matshluti		59.9		1.9		9.5		28.6		2.2		9.5					
Yfirlit																	
A rými				9.5						9.5				28.2		8.0	
Svalir A lokun																	
B rými																	
C rými																	
Fylgirými (F)																	
Afgangsrými (V)																	
Botnplata												1.9					
Samtals:		9.5		0.0		0.0		9.5		0.0		30.1		8.0		9.5	
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls				m²		Lóð m²		Hlutfall									
				9.5		59.9		0.16									

Byggingarlýsing:

Um er að ræða 59,9 m² lóð fyrir dreifistöð DRE-51160 við Tunguhellu 14H, Hafnarfirði. Byggingin er tilbúin steipt eining sem keyrð er á staðinn.

Færanlega dreifistöðin þjónar háspennakerfi HS Veitna og dreifir raforku til viðskiptavina í gegnum lágspennustofnlagir. Inní byggingunni eru háspennu- og lágspennutengingar og þjónar byggingin einungis þeim tilgangi. Enginn neysluveita né vatns- og frálagir eru í byggingunni.

Sökkjar og botnplata eru úr járnbentri steinsteypu á þjappaða fyllingu. Útveggir eru 120 mm þykkir úr járnbentri steinsteypu, að utan eru veggir múrhúðaðir og húsið málað í steingráum lit. Þak er með heraklit plötu í lofti. Frárennislagnir í jörð eru úr PVC- plasti.

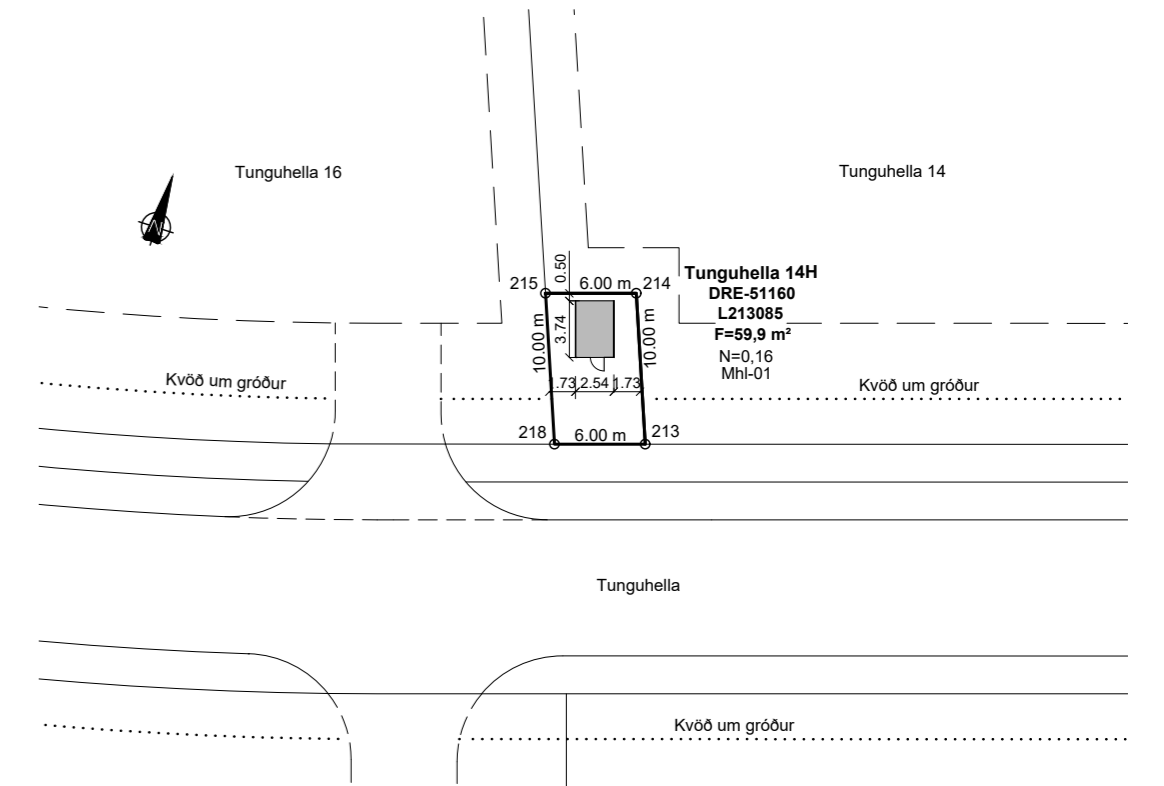
ATH. Allar m² tölur á teikningu eru nettó-tölur nema annað sé gefið tekið fram. Þar sem stendur BR eftir m² -tölu er átt við brúttótölu.

Byggingin skal byggð samkvæmt gildandi stöðlum og reglugerðum. Öll mál á teikningum eru í millimetrum nema afstöðumynd sem er málsett í metrum.

Frágangur í lóðamörkum skal vera í samráði við nágirna. Kótar eru í lokarkerfi.

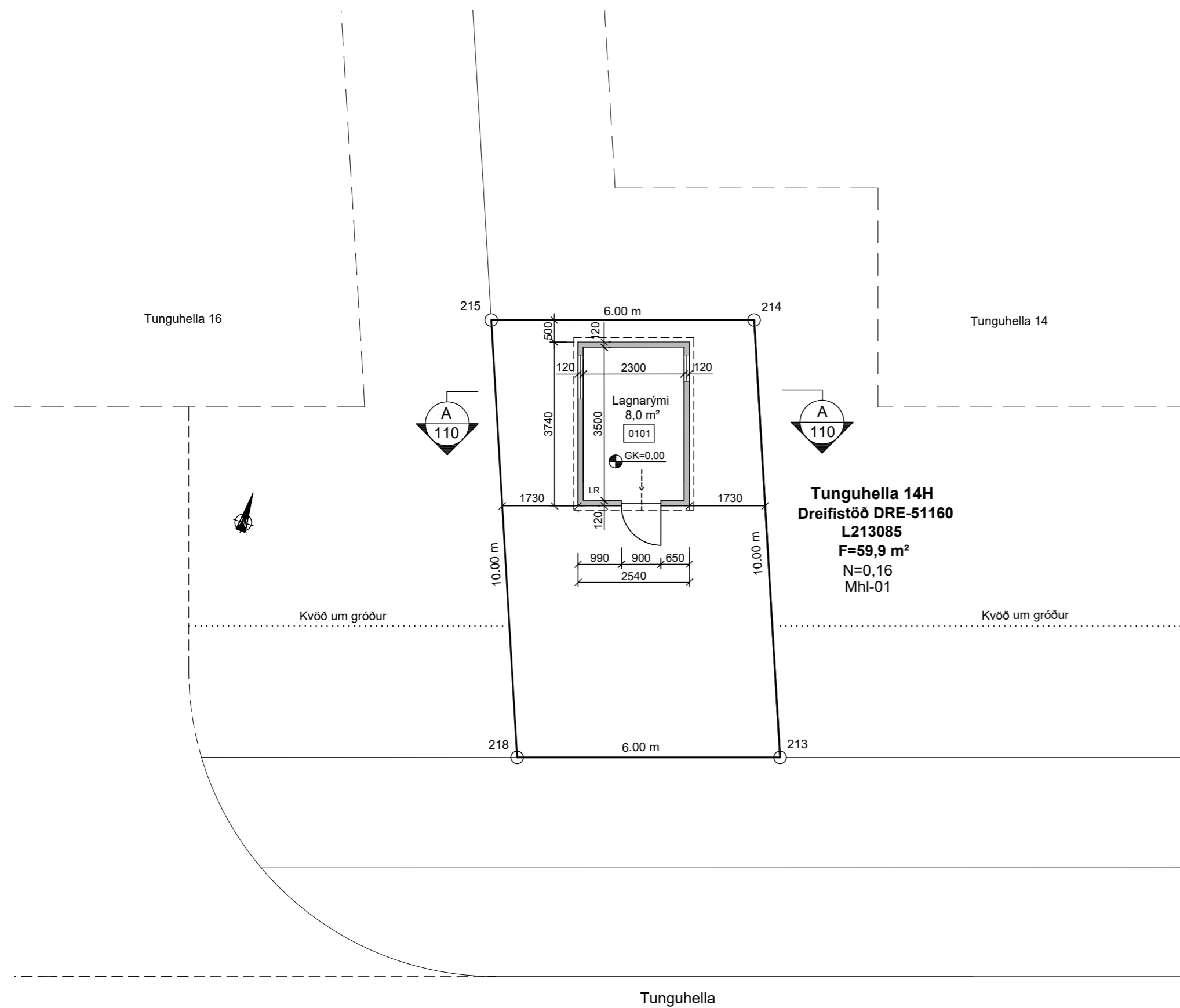
Flatarmál dreifistöðvar = 9.5 m² brúttó

Afstöðumynd, mkv. 1:500

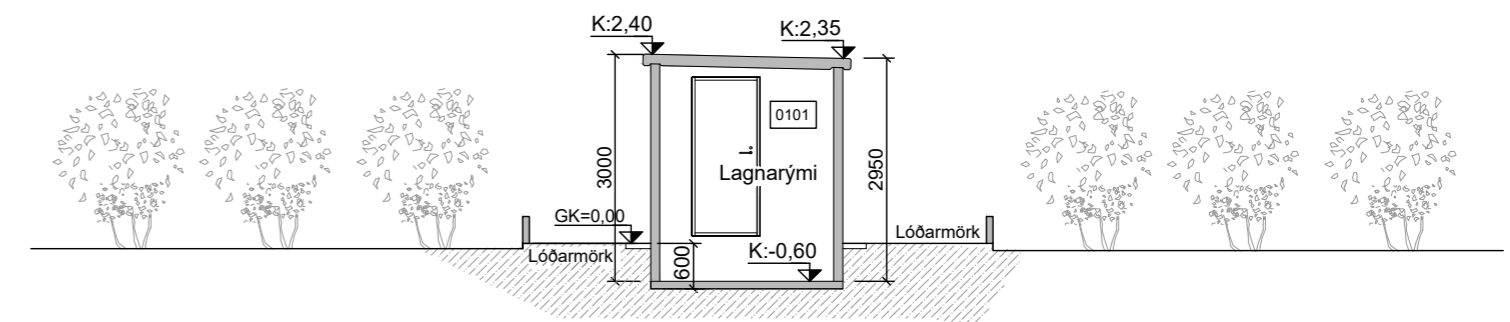
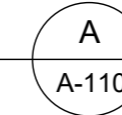


-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Samp.
Frumstærð blaðs A2	Mkv.: 1:500,	Dags.: 15.02.2024	Verk.nr.: VS191019
		Hannað: IB	Teiknað: IB/SV
<p>VERKFRÆÐISTOFA SUBURNESJA Vikurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100</p>		<p>Teikn.nr.: A-110</p> <p>Yfirf.: IB</p> <p>HS-Veitur - Dreifistöð DRE-51160 Tunguhella 14H - Hafnarfirði</p> <p>Skráningartafla Afstöðumynd</p>	
Samb.: Ingibjör Björnsson kt:130264-2639		Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson kt:130264-2639	

Grunnmynd, mkv. 1:100



Snið
Mkv. 1:100



Skýringar:

- 0101 Rýmisnúmer
- K:0.00 Kóti
- 00.00 Gólfkóti
- LR Loftþræsing
- Rýmingarleið

Hnitaskrá:

Heiti:	Austur	Norður
213	X=353796.962	Y=395504.134
214	X=353793.550	Y=395513.533
215	X=353787.798	Y=395511.824
218	X=353791.211	Y=395502.424

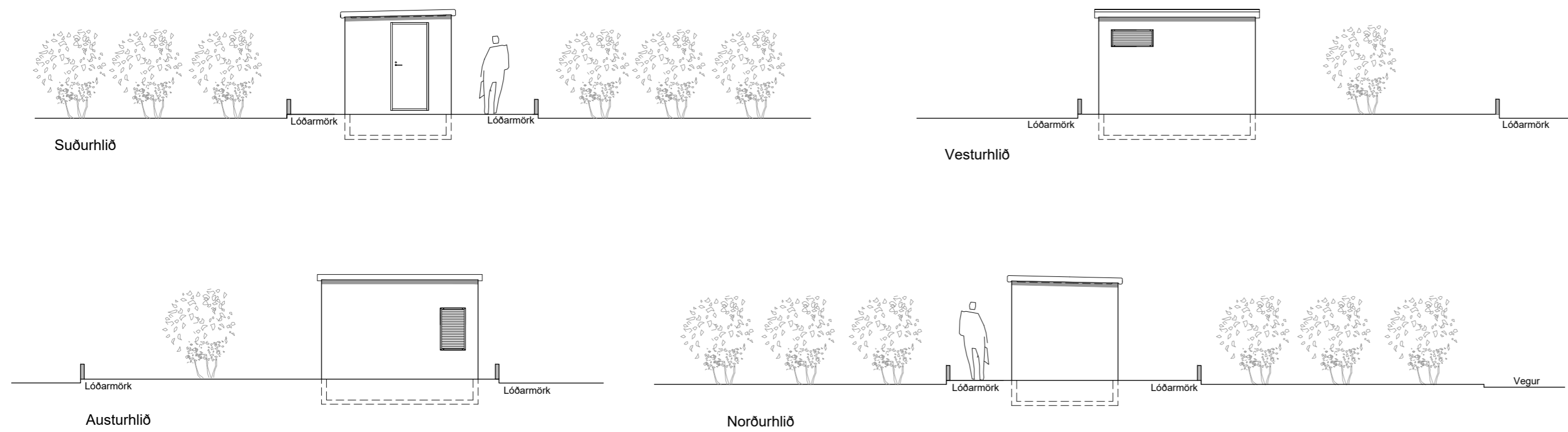
Net reiknað í Hnitakerfi ISN-93

Landnúmer: L213085

Stærðir:	Brúttó flatarmál	Brúttó rúmmál
Dreifistöð mhl-01	9,5 m ² br	30,1 m ³

Flatarmál lóðar: F=59,9 m²
 Nýtingarfall lóðar: N=0,16

Útlitsmyndir, mkv. 1:100



-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Samp.
Frumstærð blaðs A2	Mkv.: 1:100	Dags.: 15.02.2024	Verk.nr.: VS191019
VERKFRÆDISTOFA SUBURNESJA Vikurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100		Teiknað: IB/SV	Teikn.nr.: A-110
HS-Veitur - Dreifistöð DRE-51160 Tunguhella 14H - Hafnarfirði		Yfirf.: IB	
Grunnmynd Útlit - Snið - Afstöðumynd			
Samb: Ingipór Björnsson kt:130264-2639		Hönnunarstjóri: Ingipór Björnsson kt:130264-2639	